PICHLER
REALITY GROUP





Byt 2+kk, pronájem, U Borských kasáren, Plzeň

U Borských kasáren 3030, Plzeň, Plzeň-město

15 900 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2 + kk, který se nachází na adrese Ulice U Borských kasáren, v obci Plzeň. Tento cihlový byt je postaven ve starší novostavbě a má užitnou plochu 58m². Nachází se v 7. patře 9-podlažního objektu. V domě je samozřejmě také výtah a k bytu náleží parkovací stání. Byt je vybaven veškerým potřebným zařízením a lze se tedy rovnou nastěhovat a bydlet. Měsíční nájemné je ve výši 15.900 Kč. K nájmu hradí nájemce měsíčně zálohy za služby ve výši 3.000,- Kč, které se můžou liší dle počtu osob. El. energii se převádí na nájmeníky. K prvnímu nájmu se skládá kauce ve výši dvou nájmů a jeden nájem + DPH jako provize RK. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	15 900 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	U Borských kasáren
č. domovní / č. orientační	3030

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0291
Datum aktualizace	06.03.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	58
Celková podlahová plocha m^2	52

Jiří Jirka
Tel.: +420 602 638 676
E-mail: jjirka@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0291
https://rgpichler.cz/reality/0291/

Plocha lodžie m^2	6
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Rok kolaudace	2021
Datum nastěhování	28.06.2024
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	7

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Jiří Jirka
Tel.: +420 602 638 676
E-mail: jjirka@rgpichler.cz