PICHLER
REALITY GROUP





Prodej bytu 2+1, 57 m², Plzeň - Slovany

náměstí Milady Horákové, Plzeň, Plzeň-město

3 690 000 Kč

Nabízíme ke koupit byt o celkové užitné ploše 57 m² a dispozici 2+1 v žádané lokalitě Plzeň - Slovany. Bytová jednotka se nachází v zatepleném bytovém domě s výtahem a skládá se ze vstupní chodby, koupelny, toalety, kuchyně, prostorného obývacího pokoje a ložnice. Jednotka se nachází v 5.NP z celkových 5 NP a je ve stavu "po částečné rekonstrukci". Otop a teplá voda je zde řešeny dálkovým rozvodem. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost včetně několika zastávek MHD, vyhlášené Plzeňské kavárny "Kafe Smetanka", parku Homolka a základní školy. Pro více informací a případné domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám ráda poradí naše specialistka.

CENA

Cena bytu	3 690 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Náměstí Milady Horákové
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0577
Datum aktualizace	22.11.2024
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	57
Celková podlahová plocha m^2	53
Ostatní	Výtah
Fond oprav	Ano

Lukáš Kydlíček
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0577
https://rgpichler.cz/reality/0577/

Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	01.10.2024
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lukáš Kydlíček
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz