PICHLER
REALITY GROUP





Prodej bytu 3+1, 70 m², Plzeň - Slovany

Slovanská, Plzeň, Plzeň-město

3 990 000 Kč

Nabízíme Vám ke koupi prostorný byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 70 m² v žádané lokalitě Plzeň - Slovany. Bytová jednotka se nachází ve 4. NP z celkových 5 a skládá se ze vstupní chodby, koupelny, toalety, tří prostorných pokojů a kuchyně. Dále k bytu náleží komora a společný balkon v mezipatře. O vytápění a ohřev vody se stará plynový kotel. V okolí nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost včetně školy, školky, zdravotnického zařízení, pošty, supermarketu a široké sítě obchodů. Je zde rovněž skvělá dopravní dostupnost. Byt je určený na investici díky prověřenému nájemci a zajímavému měsíčnímu výnosu. Pro více informací a zamluvení termínu na prohlídce neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám rádi pomohu naši specialisté.

CENA

Cena bytu	3 990 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Slovanská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0347
Datum aktualizace	27.08.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	185
Užitná plocha m^2	70

Jan Král
Tel.: +420 721 937 468
E-mail: jkral@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0347
https://rgpichler.cz/reality/0347/

Elektřina	230 V
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Rok kolaudace	1960
Datum nastěhování	05.03.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Jan Král
Tel.: +420 721 937 468
E-mail: jkral@rgpichler.cz