PICHLER
REALITY GROUP





Prodej bytu 4+1 173 m²

Nekvasovy, Plzeň-jih

3 300 000 Kč

Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 4+1 s celkovou užitnou plochou 172 m² v obci Nekvasovy. Bytová jednotka se skládá ze 2 NP. V 1. NP naleznete předsíň, obývací pokoj, ložnici, kuchyni s přístupem na verandu, spíž, technickou místnost, samostatnou toaletu a koupelnu. Ve 2. NP se nachází chodba, pokoj, ložnice, koupelna a prostorná lodžie. Nemovitost je napojena na obecní vodovod a elektřinu. Odpady jsou řešeny jímkou. O vytápění se stará kotel na tuhá paliva. V obci Nekvasovy se nachází základní občanské vybavení jako obchod, pošta, mateřská škola a je zajištěno jak autobusové, tak vlakové spojení. Tato malá obec je vzdálena 10 minut od Nepomuku a cca 40 km od Plzně. Pro více informací a zamluvení termínu na prohlídce neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám rádi pomohou naši specialisté.

CENA

Cena bytu	3 300 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-jih
Obec	Nekvasovy
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1535
Datum aktualizace	Dnes
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	217
Užitná plocha m^2	172

Jan Král
Tel.: +420 721 937 468
E-mail: jkral@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 1535
https://rgpichler.cz/reality/1535/

Celková podlahová plocha m^2	177
Elektřina	230 V, 400 V
Topení	ústřední tuhá paliva
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Zpevněná
Rok kolaudace	2006
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Septik, jímka

Jan Král
Tel.: +420 721 937 468
E-mail: jkral@rgpichler.cz