PICHLER
REALITY GROUP





Prodej bytu 4+1, 84 m², Plzeň - Bolevec

Rabštejnská, Plzeň, Plzeň-město

5 890 000 Kč

Nabízíme ke koupi hezký byt o dispozici 4+1 a celkové užitné ploše 84 m² v Rabštejnské ulici na Bolevci. Bytová jednotka se nachází v 10.NP zatepleného bytového domu s výtahem a skládá se ze vstupní chodby, toalety, koupelny, kuchyně, spíže, tří prostorných pokojů a obývacího pokoje se vstupem na lodžii. K jednotce dále náleží sklep v 1.PP. Otop i ohřev vody jsou zajištěny dálkovým rozvodem. Bolevec je jedna nejlukrativnějších lokalit v Plzni. Hned vedle bytového domu se nachází multifunkční sportovní hřiště, 4. základní škola Plzeň, Krašovská Aktivity centrum, krásné Bolevecké lesy a rybníky, tedy ideální na procházky. Pro více informací a případné domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám ráda pomůže naše specialistka.

CENA

Cena bytu	5 890 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Rabštejnská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1519
Datum aktualizace	Včera
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Typ bytu	Jednopodlažní
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	84

Lukáš Kydlíček
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 1519
https://rgpichler.cz/reality/1519/

Plocha lodžie m^2	4
Ostatní	Výtah, Nízkoenergetický
Fond oprav	Ano
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Počet podlaží objektu	12
Číslo podlaží v domě	10

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lukáš Kydlíček
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz