PICHLER
REALITY GROUP





Prodej bývalé sjezdovky, Pernink

, Pernink, Karlovy Vary

2 301 775 Kč

Nabízíme k prodeji pozemek v centru obce Pernink, okres Karlovy Vary, s celkovou výměrou 14 284 m². Jedná se o pozemek typu "Ostatní", který nabízí obrovský potenciál pro investici. V minulosti sloužil jako rekreační sjezdovka, a i přes zrušení v 90. letech stále nese v sobě možnost obnovy této atraktivní turistické atrakce. Pernink a okolí se rychle rozvíjejí jako lyžařské a rekreační centrum, což zajišťuje vysokou návratnost investice. Kromě toho je možnost pronájmu tohoto pozemku dalším lákadlem pro investory. Pozemek je situován na svahu, což dodává potenciálnímu projektu jedinečnou příležitost k obnovení sjezdovky. Přístup k nemovitosti je zajištěn ze veřejné komunikace vedoucí přes obec Pernink, což zajišťuje snadnou dostupnost. Občanská vybavenost v okolí zahrnuje školu, školku a poštu, což zvyšuje atraktivitu tohoto místa pro budoucí nájemníky nebo návštěvníky. Elektřina ve standardním napětí 230 V je k dispozici, což usnadňuje případné budoucí stavební práce.

CENA

Cena pozemku	2 301 775 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Karlovy Vary
Obec	Pernink
Parcela	1776/9

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0549
Datum aktualizace	22.07.2026
K dispozici od	14.08.2024
Umístění objektu	Okraj obce
Elektřina	230 V, 400 V
Inženýrské sítě	Vodovod
Doprava	Vlak, silnice, autobus

REALITY VOLNĚ
Tel.: +420 731 100 111
E-mail: realityvolne@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0549
https://rgpichler.cz/reality/0549/

Komunikace	Zpevněná
Datum nastěhování	14.08.2024

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Ostatní
Celková plocha m^2	14284

REALITY VOLNĚ
Tel.: +420 731 100 111
E-mail: realityvolne@rgpichler.cz