



Prodej chaty, 76 m², Losiná

Losiná, Plzeň-město

2 490 000 Kč

Nabízíme ke koupi dřevěnou chatu s betonovými základy a pozemkem o rozloze 339 m² v žádané lokalitě u Plzně, v obci Losiná. Obec se nachází zhruba 5 minut od Plzně a nájezdu na dálnici D5. V obci se nachází dobrá občanská vybavenost např. mateřská škola, prodejna potravin, restaurace, koupaliště nebo sportovní hřiště. Nemovitost se skládá ze dvou podlaží. Jednoho nadzemního a jednoho podzemního, kde se nachází garáž, dílna a dva sklepy. Přízemí se pak skládá ze vstupní chodby, koupelny (s prostorem pro chemické WC), ložnice, obývacího pokoje s kuchyní a verandy s krásným výhledem do údolí. Voda není zavedena a o vytápění objektu se starají kamna na tuhá paliva, která se nacházejí uprostřed obývacího pokoje. Obrovskou výhodou polohy místa prodeje je výborná dopravní dostupnost do Plzně a zároveň klidné prostředí v blízkosti lesa. Pro více informací a případné domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám pomohou naši specialisté.

CENA

Cena objektu	2 490 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Losiná
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0115
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	30.09.2023
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice	2 pokoje

Lukáš Kydlíček

Tel.: +420 737 442 323

E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0115

<https://rgpichler.cz/reality/0115/>

Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	57
Užitná plocha m ²	76
Plocha parcely m ²	339
Počet teras	1
Počet parkovišť	2
Počet garáží	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Topení	Lokální tuhá paliva
Doprava	Dálnice, silnice, autobus
Komunikace	
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	30.09.2023
Počet podlaží objektu	2

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Chaty a rekreační objekty
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.
----------	--------------