PICHLER
REALITY GROUP





Prodej chaty s vlastním pozemkem, Plzeň - Litice

Litice, Plzeň, Plzeň-město

1 300 000 Kč

Nabízíme Vám ke koupi chatu na vlastním pozemku o rozloze 479 m² v žádané lokalitě Plzeň - Litice. Chata se nachází na polosamotě přímo na břehu řeky Radbuzy, která vytéká z nedaleko vzdálené vodní nádrže České údolí. Ideální tedy například pro rybáře. Na pozemku stojí malá chata o rozloze zhruba 12 m², nicméně základy jsou mnohem rozsáhlejší, protože se původně plánovala postavit nemovitost většího rozměru. Pozemek je oplocený a dle územního plánu je charakterizován, jako "Plochy rekreace", kde je jako hlavní využití bráno "stavby a zařízení pro individuální rekreaci". Jako přípustné využití je pak bráno "stavby pro bydlení" (v okolí převažuje). Pozemek je aktuálně "nezasíťován" a vede k němu obecní cesta. Pro více informací a případné domluvení prohlídky prosím kontaktujte makléře. S financováním Vám ráda poradí naše specialistka.

CENA

Cena objektu	1 300 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0260
Datum aktualizace	20.03.2024
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Dřevostavba
Umístění objektu	Okraj obce
Byty	1 pokoj
Vybaveno	Ne

Lukáš Kydlíček
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0260
https://rgpichler.cz/reality/0260/

Zastavěná plocha m^2	12
Užitná plocha m^2	23
Plocha parcely m^2	479
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Rok kolaudace	2003
Datum nastěhování	10.11.2023
Počet podlaží objektu	2

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Dobrý

Lukáš Kydlíček
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz