PICHLER
REALITY GROUP





Prodej komerčního pozemku 1 809 m² – Plzeň, Skvrňany

Skvrňany, Plzeň, Plzeň-město

3 256 200 Kč

Nabízíme Vám ke koupi pozemek o výměře 1 809 m² v atraktivní lokalitě Plzeň – Skvrňany, určený dle platného územního plánu jako městské produkční plochy (MP). Toto funkční využití umožňuje široké spektrum podnikatelských aktivit, zejména výstavbu objektů pro výrobu, skladování, distribuci, obchod, služby, výzkum a vývoj, technickou infrastrukturu nebo jejich vzájemnou kombinaci. Pozemek je rovinatý a nachází se v území s převážně areálovou zástavbou. Lokalita Skvrňany patří mezi významné průmyslové a logistické části Plzně s dobrou návazností na hlavní dopravní tahy a průmyslové areály. Pozemek představuje zajímavou investiční příležitost pro podnikatele i developery hledající prostor pro budoucí komerční využití. Díky funkčnímu zařazení v územním plánu nabízí široké možnosti dalšího rozvoje, ať už pro vlastní podnikání nebo jako dlouhodobou investici. Základní informace: -výměra pozemku: 1 809 m² - katastrální území: Skvrňany - parcela č.: 2017/48 - územní plán: městské produkční plochy (MP) - rovinatý terén - vhodné pro výrobu, skladování, logistiku, obchod, služby nebo technickou infrastrukturu Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena pozemku	3 256 200 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1366
Datum aktualizace	30.07.2026
Umístění objektu	Rušná část obce
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Jan Král
Tel.: +420 721 937 468
E-mail: jkral@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 1366
https://rgpichler.cz/reality/1366/

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro komerční výstavbu
Celková plocha m^2	1809

Jan Král
Tel.: +420 721 937 468
E-mail: jkral@rgpichler.cz