



Prodej pozemku a možnost výstavy rodinného domu

Všeborovice, Dalovice, Karlovy Vary

2 900 Kč / m²

Nabízíme pozemek k výstavbě rodinného domu, společně s výstavbou rodinného domu v klidné části Karlovy Vary – Všeborovice. Pozemek je mírně svažité na JZ, což umožňuje optimální sluneční osvit pro klidné bydlení. Výhled z pozemku je exkluzivní s krásným výhledem na lázeňské lesy a údolí řeky Ohře. Nutno vidět osobně. Výměra pozemku je 811 m² v lokalitě, kde je vybudována kompletní infrastruktura vč. asfaltových komunikací, veřejného osvětlení. Každý pozemek je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a elektro. Územní plán umožňuje zastavitelná plocha pozemku je 40%, maximální podlažnost 2. NP + podkroví, minimální ozelenění pozemku je 40%. Pozemek lze zakoupit i samostatně! K pozemku nabízíme výstavbu rodinného domu – nízkoenergetické dřevostavby od významného dodavatele „ VEXTA DOMY “. Na základě osobní znalosti lokality si dovoluujeme nabídnout typový rodinný dům „VEXTA“ např.: - Bungalov VEXTA 75B - cena včetně pozemku s dokončeným domem ve standardů VEXTA DOMY za 5 979 900,- Kč - Bungalov VEXTA VXD 106 - cena včetně pozemku s dokončeným domem ve standardů VEXTA DOMY za 6 801 420,- Kč - Patrový dům VEXTA 101 - cena včetně pozemku s dokončeným domem ve standardů VEXTA DOMY za 6 792 460,- Kč Uvedená cena domu a pozemku je vč. DPH, obsahuje standardy VEXTA DOMY v provedení na klíč. Cena neobsahuje vyřízení stavebního povolení, financování a pojištění domu. Toto řešíme individuálně. Veškeré podrobnosti a možnosti výstavby rodinných domu vč. provedení sdělí rádi osobně. Pozemek lze zakoupit i samostatně! **MOŽNOST PROHLÍDKY REFERENČNÍCH STAVEB!**

CENA

Cena pozemku	2 900 Kč / m ²
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Karlovy Vary
Obec	Dalovice

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0588

Datum aktualizace	22.11.2024
Umístění objektu	Klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace
Komunikace	Asfaltová

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m ²	811
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace