PICHLER
REALITY GROUP





Prodej rodinného domu, 2+kk, 42 m², Košetice

Košetice, Líšťany, Plzeň-sever

3 600 000 Kč

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji zrekonstruovaný rodinný dům o dispozici 2+kk s vlastním parkovacím místem a oplocenou zahrádkou v obci Košetice. Podlahová plocha domu činí 42 m² a zahrada má plochu o velikosti 149 m². Rodinný dům se skládá ze dvou pater. V prvním patře se nachází kuchyň s obývacím pokojem a toaletou a ve druhém patře naleznete koupelnu s toaletou, technickou místnost a prostorný pokoj. Nemovitost je vytápěna elektrickým kotlem a ohřev vody zajišťuje elektrický boiler. Voda je zde řešena ze společného vrtu s vlastní vodárnou a odpad je řešen ČOV. Tato nemovitost nabízí velmi klidné bydlení v těsném dosahu přírody. Díky nízkým měsíčním nákladům je také ideální investiční příležitostí. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléřku.

CENA

Cena domu	3 600 000 Kč
Poznámka	Cena včetně veškerého právního servisu a provize pro RK.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-sever
Obec	Líšťany
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0524
Datum aktualizace	03.02.2025
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	1 pokoj

Lukáš Kydlíček
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0524
https://rgpichler.cz/reality/0524/

Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	27
Užitná plocha m^2	42
Plocha parcely m^2	184
Celková podlahová plocha m^2	42
Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Topení	ústřední elektrické
Doprava	Silnice
Komunikace	Zpevněná
Plocha zahrady m^2	149
Rok kolaudace	2005
Datum nastěhování	27.09.2024
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Po rekonstrukci
Voda	Studna
Odpad	Kanalizace, ČOV pro celý objekt

Lukáš Kydlíček
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz