PICHLER
REALITY GROUP





Prodej, rodinného domu, 246 m², Hořesedly

Hořesedly, Hořesedly, Rakovník

3 370 000 Kč

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům s pozemkem o velikosti 1096 m2 v obci Hořesedly nedaleko města Rakovník. Na pozemku leží zachovalá stodola s garáží. Rodinný dům se skládá ze dvou pater a podkroví. Spodní patro (sklep) je momentálně před rekonstrukcí. Druhé patro je o dispozici 3+kk a je po částečné rekonstrukci. Dům je momentálně vytápěn tuhými palivy, není problém vytápění předělat na jiný druh. Nemovitost je připojena na na veřejnou kanalizaci a vodovod. V obci se nachází téměř celá občanská vybavenost. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám pomohou naši specialisté.

CENA

Cena domu	3 370 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Rakovník
Obec	Hořesedly
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0249
Datum aktualizace	24.05.2024
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Byty	4 pokoje
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	210

Lukáš Kydlíček
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0249
https://rgpichler.cz/reality/0249/

Užitná plocha m^2	246
Plocha parcely m^2	1096
Počet parkovišť	2
Počet garáží	1
Elektřina	230 V
Topení	Lokální tuhá paliva
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	15.02.2023
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Voda	Vodovod, Studna
Odpad	Kanalizace

Lukáš Kydlíček
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz