PICHLER
REALITY GROUP





Prodej rodinného domu, 3+KK, 45 m², Hromnice

Hromnice, Hromnice, Plzeň-sever

7 990 000 Kč

Hledáte rodinný dům nedaleko Plzně, který si můžete nakonfigurovat dle vlastních představ? Pokud ano, tak pro Vás mám tento projekt na rodinný dům na klíč v obci Hromnice. V nabídce máme aktuálně dvě dřevostavby k výběru, ale pokud byste chtěli jiný typ či větší dům, mohu Vám zaslat kompletní nabídku rodinných domů, kde bychom upravili cenu v závislosti na vybraném domě. Oba domy budou umístěny na pozemku o velikosti 801 m². V ceně je kompletní výstavba včetně všeho papírování a stavebních povolení. Těšit se tak můžete na rodinný dům s vlastním vrtem, tepelným čerpadlem, ČOV a to vše na vlastním oploceném pozemku. Jediné, co bude zbývat, je nastěhování a vybavení nábytkem dle vlastních představ. Varianta číslo 1 (na fotografiích bílá fasáda) je více variabilní a je zde možnost nechat dům postavit ve variantě 2+KK nebo 3+KK. Dále si můžete vybrat z celkem 6 variant půdorysů. Podlahová plocha je 45 m². Cena je zde 7.990.000 Kč. Varianta číslo 2 (na fotografiích dřevěné obložení) je větší a nabízí podlahovou plochu 60 m². Dům má jedno nadzemní podlaží s jednou jednotkou 3+kk – vstup s chodbou, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, pokoj a ložnice. Cena je zde 8.490.000 Kč. Jedna se o specifický projekt, který potřebuje další konzultaci pro upřesnění. Neváhejte mě tedy kontaktovat

CENA

Cena domu	7 990 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-sever
Obec	Hromnice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1300
Datum aktualizace	03.11.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Dřevostavba

Mgr. Jan Klimes
Tel.: +420 605 303 223
E-mail: jklimes@rgpichler.cz

Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice:	3 pokoje
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	58
Užitná plocha m^2	45
Plocha parcely m^2	801
Celková podlahová plocha m^2	801
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Zpevněná
Plocha zahrady m^2	743
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Projekt
Voda	Místní zdroj vody
Odpad	ČOV pro celý objekt

Mgr. Jan Klimes
Tel.: +420 605 303 223
E-mail: jklimes@rgpichler.cz