



Prodej, rodinného domu, 351 m², Horoměřice, ul. V Zahradách

V Zahradách, Horoměřice, Praha-západ

17 100 000 Kč

Pokud hledáte nemovitost blízko velkoměsta a zároveň místo, kde budete moci v klidu odpočívat na zahradě, tak tento rodinný dům je přímo pro Vás! Nabízíme Vám ke koupi nemovitost o užitné ploše 351 m² v Horoměřicích u Prahy. V obci Horoměřice se nachází veškerá občanská vybavenost a to vše v docházkové vzdálenosti od domu. Celková velikost parcely je 784 m², z čehož zastavěná plocha činí 166 m². Výhodou polohy obce předmětu prodeje je, že je to zhruba 15 minut od letiště Václava Havla, tedy stejně daleko jako do hlavního města. Energetický štítek zatím není vyhotoven, proto "kategorie G". Pro domluvení prohlídky a více informací kontaktujte makléře. S financováním Vám pomohou naši specialisté. Při rychlém jednání možná sleva.

CENA

Cena domu	17 100 000 Kč
Poznámka	Info o ceně v RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha-západ
Obec	Horoměřice
Ulice	V Zahradách
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0057
Datum aktualizace	17.12.2024
K dispozici od	06.02.2023
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová

Lukáš Kydlíček

Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0057
<https://rgpichler.cz/reality/0057/>

Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	166
Užitná plocha m ²	351
Plocha parcely m ²	784
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	06.02.2023
Počet podlaží objektu	3

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.