PICHLER
REALITY GROUP





Prodej, stavebního pozemku, 550 m2, Plzeň - Valcha

Valcha, Plzeň, Plzeň-město

6 000 Kč / m²

Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek, který se nachází v žádané lokalitě Plzeň - Valcha (Výsluní). Pozemek je dle územního plánu charakterizován jako "Plochy smíšeně obytné" a hlavní využití parcely je "stavby a zařízení pro bydlení (např. rodinné domy, bytové domy aj.)". Jedná se o výjimečnou lokalitu na okraji Plzně s obslužností MHD, blízkým nájezdem na dálnici D5 a veškerou občanskou vybaveností. K rovinatému pozemku vede asfaltová cesta a také je zde přivedena elektřina. V lokalitě bude vybudována kanalizace a vodovodní řád. V současné době se kanalizace řeší pomocí jímky případně ČOV, voda pak vrtanou studnou. Provize není započtena do kupní ceny. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním Vám pomohou naši specialisté.

CENA

Cena pozemku	6 000 Kč / m²
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0076
Datum aktualizace	25.10.2023
Umístění objektu	Klidná část obce
Elektřina	120 V
Inženýrské sítě	Elektřina
Stavba	Ostatní
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Lukáš Kydlíček
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0076
https://rgpichler.cz/reality/0076/

Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	24.02.2023

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	550
Voda	Studna
Odpad	ČOV pro celý objekt, jímka

Lukáš Kydlíček
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz