PICHLER
REALITY GROUP





Prodej tří pozemků pro rodinné bydlení (lze zakoupit jednotlivě)– Smolné Pece

Smolné Pece, Karlovy Vary

2 310 000 Kč

Nabízíme k prodeji tři pozemky v klidné části Smolných Pecí, vhodné pro výstavbu samostatných rodinných domů. Pozemky vzniknou rozdělením parcely o celkové výměře 2 839 m² a jejich předpokládané výměry činí přibližně 890 m², 890 m² a 891 m². Spodní pozemek bude mít přímý přístup ze stávající komunikace. Přístup k prostřednímu a hornímu pozemku bude zajištěn po společné obslužné komunikaci o šířce přibližně 3 m, vedené podél pravé hranice území. Každý pozemek nabízí dostatek prostoru pro rodinný dům, terasu, zahradu, parkovací stání nebo garáž. Lokalita se vyznačuje klidným venkovským charakterem, dostatkem zeleně, soukromím a příjemným prostředím pro rodinné bydlení mimo ruch města. Pozemky lze zakoupit jednotlivě, případně po dohodě jako celý soubor. K dispozici je orientační studie rozdělení a návrh možného umístění rodinných domů.

CENA

Cena pozemku	2 310 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Karlovy Vary
Obec	Smolné Pece

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1364
Datum aktualizace	29.07.2026
Elektřina	230 V, 400 V
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná

REALITY VOLNĚ
Tel.: +420 731 100 111
E-mail: realityvolne@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 1364
https://rgpichler.cz/reality/1364/

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	890

REALITY VOLNĚ
Tel.: +420 731 100 111
E-mail: realityvolne@rgpichler.cz