PICHLER
REALITY GROUP





Prodej vily, 205 m2, Thajsko, Krabi

Tambon Nuea Khlong,

4 890 000 Kč

Nezdá se vám počasí u nás a rádi byste investovali do nemovitosti v zahraničí, kam byste mohli kdykoli zaletět a odpočinout si? Pokud ano, tak vám exkluzivně nabízím právě zahájenou výstavbu luxusních vil v Thajsku. Největší výhoda je cena, jelikož vily stojí stejně, jako střední byt ve větším městě v Česku. Nemovitost se nachází ve velmi vyhledávané lokalitě Thajska - Krabi. Moře je vzdálenou pouhých 5 minut jízdy autem či na skútru. Součástí výstavby je prostorný bazén, 2 ložnice, obývací pokoj, 2 koupelny, 2 parkovací stání, kamerový systém, klimatizace, nádrž na vodu s čerpadlem, vjezdová brána a reálný trávník (nikoli umělý) V kuchyni nalezneme kuchyňskou linku včetně spotřebičů. V koupelnách je toaleta, umyvadlo, sprcha, průtokový ohřívač a v jedné dokonce vířivka. K dispozici zbývají 3 ze 4 vil. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena domu	4 890 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	
Obec	Tambon Nuea Khlong
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0939
Datum aktualizace	08.09.2026
K dispozici od	22.09.2025
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	2 pokoje

Mgr. Jan Klimes
Tel.: +420 605 303 223
E-mail: jklimes@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0939
https://rgpichler.cz/reality/0939/

Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	280
Užitná plocha m^2	205
Plocha parcely m^2	336
Celková podlahová plocha m^2	336
Počet parkovišť	2
Plocha bazénu m^2	10
Plocha zahrady m^2	56
Datum nastěhování	22.09.2025
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Vila
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Ve výstavbě

Mgr. Jan Klimes
Tel.: +420 605 303 223
E-mail: jklimes@rgpichler.cz