PICHLER
REALITY GROUP





Pronájem 1+1 46 m2, Pecháčkova, Plzeň

Pecháčkova, Plzeň, Plzeň-město

11 500 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem hezkého bytu 1+1 po částečné rekonstrukci v ulici Pecháčkova v Plzni, na Skvrňanech. Byt o užitné ploše 46 m2, nacházející se na 4. nadzemním podlaží cihlového bytového domu, nabízí klidné bydlení v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. K dispozici je zde lodžie, sklepní kóje a společné prostory domu. (Kolárna, kočárkárna). Vytápění je zajištěno dálkovým rozvodem, plyn se užívá pouze na vaření. Není zde problém ani s parkováním, neboť v okolí se nachází dostatek parkovacích míst. Nastěhování je možné ihned. Nájem činí 11 500,- Kč/měs. Záloha na vytápění, vodu a ostatní služby činí 1509,- Kč/měs. Elektřina a plyn se převádějí na nájemce. Kauce je ve výši 2 nájmu a provize RK je ve výši 1 nájmu + DPH. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA

Cena nájmu	11 500 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Pecháčkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0417
Datum aktualizace	02.08.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	46
Celková podlahová plocha m^2	40

Pavel Maxa
Tel.: +420 737 436 904
E-mail: maxapavel@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0417
https://rgpichler.cz/reality/0417/

Plocha lodžie m^2	5
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Satelit
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	27.05.2024
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Místní zdroj vody
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Pavel Maxa
Tel.: +420 737 436 904
E-mail: maxapavel@rgpichler.cz