PICHLER
REALITY GROUP





Pronájem bytu 2+1, 40m², ul. Kyjevská, Plzeň

Kyjevská, Plzeň, Plzeň-město

12 500 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu velmi pěkný byt o dispozici 2+1 s užitnou plochou 40 m² v klidné části města Plzně, na adrese Kyjevská. Bytová jednotka se nachází ve 3. NP cihlového domu z celkových 3. Byt se pronajímá částečně zařízený s kuchyňskou linkou. V okolí domu se nalézá veškerá občanská vybavenost včetně skvělé dostupnosti MHD. Vytápění je řešeno plynovým kotlem a ohřev vody zajišťuje bojler. K domu navíc náleží prostorná zahrada, kterou lze využívat po celý rok. Lze zde využít i prostorný sklep. Nájemné činí 12.500,- Kč a vratná kauce 25.000,- Kč. Poplatky za služby včetně elektřiny jsou ve výši 4.000,- Kč. Provize RK je ve výši 15.625,- Kč vč. DPH. Pro více informací a zamluvení termínu na prohlídce neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena nájmu	12 500 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Kyjevská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0306
Datum aktualizace	28.02.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	40
Celková podlahová plocha m^2	42

Jan Král
Tel.: +420 721 937 468
E-mail: jkral@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0306
https://rgpichler.cz/reality/0306/

Elektřina	230 V
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Zpevněná
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	10.01.2024
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Jan Král
Tel.: +420 721 937 468
E-mail: jkral@rgpichler.cz