PICHLER
REALITY GROUP





Pronájem bytu 2+1, 76 m², ul. Čechova - Plzeň

Čechova, Plzeň, Plzeň-město

15 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu exkluzivně byt o dispozici 2+1 v cihlovém domě v ulici Čechova na Jižním Předměstí v Plzni. Tato nemovitost se nachází ve velmi dobrém stavu a nabízí příjemné bydlení. Byt se nachází v 1. patře domu a disponuje podlahovou plochou 76 m². Vybavení bytu je částečné, takže si nový nájemce může přizpůsobit interiér svým představám a potřebám. Skládá se z velmi prostorné předsíně, kuchyně, obývacího pokoje, ložnice, koupelny s vanou, toalety a velmi praktické komory. Velkou výhodou této nemovitosti je mimo jiné možnost využívat zahradu ve vnitrobloku domu, kde se nachází dětské hřiště. Na zahradu je vidět z oken kuchyně a obývacího pokoje. Měsíční nájemné činí 15.000 Kč. K nájmu hradí nájemce měsíčně zálohy za služby ve výši 1.000 Kč na osobu a energie (elektřinu, plyn) si hradí nájemce sám dle svých smluv s dodavateli. K bytu náleží k užívání sklep. Pro bydlení v této lokalitě je také výhodná dostupnost dopravy. V těsné blízkosti najdete zastávky MHD, což vám umožní snadný a rychlý přístup do centra města i okolních oblastí. Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na vaši zprávu nebo telefonát a rádi vám poskytneme další informace a domluvíme prohlídku.

CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby + energie (plyn, elektřina) + vratná kauce + provize pro RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Čechova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0339
Datum aktualizace	30.04.2026
Druh objektu	Cihlová

Veronika Švajcrová
Tel.: +420 775 124 086
E-mail: vsvajcrova@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0339
https://rgpichler.cz/reality/0339/

Umístění objektu	Rušná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	76
Celková podlahová plocha m^2	76
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	1960
Datum nastěhování	21.02.2024
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Veronika Švajcrová
Tel.: +420 775 124 086
E-mail: vsvajcrova@rgpichler.cz