PICHLER
REALITY GROUP





Pronájem bytu 2+kk, 40 m², Břasy

Břasy, Břasy, Rokycany

14 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt s parkovacím stáním o dispozici 2+kk a výměře 40 m², situovaný v klidné části obce Břasy. Byt se nachází ve druhém nadzemním patře nově zkolaudovaného bytového domu. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou, varnou deskou, digestoří a lednicí. Byt se pronajímá kompletně vybavený. V ceně nájmu je zahrnuto parkovací stání. Lokalita nabízí bydlení s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, restaurace, školy, školky, zastávky veřejné dopravy i další služby potřebné pro každodenní život. Výhodou je také dobrá dostupnost do Rokycan a Plzně. K nastěhování ihned Nájem ve výši 14.000 Kč Vratná kauce 2x nájem Služby činí 4.500 Kč/měsíc včetně elektřiny Provize RK 1x nájem + DPH Pro domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena nájmu	14 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Rokycany
Obec	Břasy
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1522
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	06.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	40

Mgr. Markéta Klavíková
Tel.: +420 736 733 855
E-mail: mklavikova@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 1522
https://rgpichler.cz/reality/1522/

Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Ostatní	Bezbariérový přístup, Výtah, Nízkoenergetický
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok rekonstrukce	2026
Rok kolaudace	2026
Datum nastěhování	06.11.2026
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Mgr. Markéta Klavíková
Tel.: +420 736 733 855
E-mail: mklavikova@rgpichler.cz