PICHLER
REALITY GROUP





Pronájem bytu 2+kk, 54 m², Horní Bříza

Tovární, Horní Bříza, Plzeň-sever

11 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu zcela nové byty s parkovacím stáním o dispozici 2+kk a výměře 54 m², situované v klidné části města Horní Bříza. Byty se nachází v nově zrekonstruovaném bytovém domu. Celý dům prošel kompletní modernizací v roce 2026. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletu. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou, varnou deskou, digestoří a myčkou. Součástí je i sklepní kóje a parkovací místo. Vytápění je řešeno elektrokotlem, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Dům je vybaven výtahem, který zajišťuje pohodlný přístup do všech podlaží. Lokalita nabízí bydlení s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, restaurace, školy, školky, zastávky veřejné dopravy i další služby potřebné pro každodenní život. Výhodou je také dobrá dostupnost do Plzně. V nabídce je více bytových jednotek o dispozici 2+kk, přičemž jednotlivé byty se liší svou výměrou a umístěním v rámci domu. Fotografie zachycují jeden z bytů před finálním dokončením a slouží pro představu o standardu a provedení. Jednotlivé bytové jednotky se mohou lišit finálním provedením. V případě zájmu prosím při poptávce uveďte vámi preferované patro. K nastěhování od 1.11.2026 Nájem ve výši 11.500 Kč Kauce 23.000 Kč Služby činí 2.000 Kč/měsíc pro 1 osobu, každá další osoba + 800 Kč/měsíc Provize RK je 13.500 Kč Elektřinu si přepisuje nájemce na sebe. V případě zájmu o bližší informace či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	11 500 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Plzeň-sever
Obec	Horní Bříza
Ulice	Tovární
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1532
Datum aktualizace	Včera

Mgr. Markéta Klavíková
Tel.: +420 736 733 855
E-mail: mklavikova@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 1532
https://rgpichler.cz/reality/1532/

K dispozici od	01.10.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Typ bytu	Jednopodlažní
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	54
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah, Nízkoenergetický
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.10.2026
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Mgr. Markéta Klavíková
Tel.: +420 736 733 855
E-mail: mklavikova@rgpichler.cz