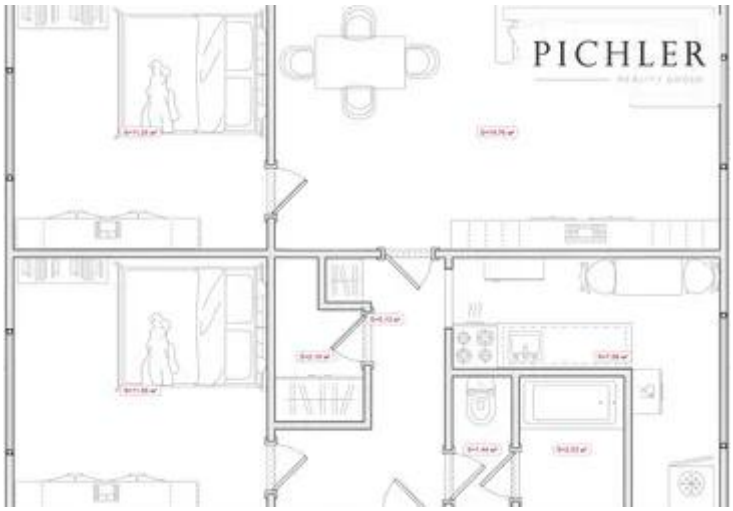
PICHLER
REALITY GROUP





Pronájem bytu 3+1, 65 m², Kaznějov

Poštovní , Kaznějov, Plzeň-sever

13 000 Kč / měsíc

Hledáte prostorný byt v srdci Kaznějova k pronájmu? Pokud ano, tak se přijďte podívat na světlý byt v původním, ale udržovaném stavu, o dispozici 3+1 a užitné ploše 65m². Byt je situován v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu. Součástí pronájmu je také samostatná komora o výměře 2,5 m². V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně pošty, školy, školky, lékaře a obchodů. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj, kuchyň, koupelnu, samostatnou toaletu, spíž a komoru. Byt zůstává vybavený kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a lednicí. K dispozici je obývací stěna, rozkládací pohovka, stůl a židle. V případě, že byste byt chtěli kompletně vyklizený, tak i tato možnost je k dispozici - nábytek by se umístil do komory. Nájemné - 13 000 Kč + přepis elektřiny a plynu. Zálohy na služby – 5 000 Kč pro 2 osoby + 500 Kč za každou další osobu Provize RK - 1x nájem + DPH Kauce ve výši 2 nájmů. Pro domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ záloha na služby 5000 Kč pro 2 osoby + 500 Kč za každou další + přepis elektřiny a plynu
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Plzeň-sever
Obec	Kaznějov
Ulice	Poštovní
č. domovní / č. orientační	400

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1520
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	06.11.2026
Druh objektu	Panelová

Mgr. Jan Klimes
Tel.: +420 605 303 223
E-mail: jklimes@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 1520
https://rgpichler.cz/reality/1520/

Umístění objektu	Klidná část obce
Typ bytu	Jednopodlažní
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	345
Užitná plocha m^2	65
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	06.11.2026
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	180 kWh/m² za rok

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Mgr. Jan Klimes
Tel.: +420 605 303 223
E-mail: jklimes@rgpichler.cz