PICHLER
REALITY GROUP







# Pronájem, bytu 3+1, 65 m2, Tachov

Školní, Tachov, Tachov

## 12 500 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu prostorný byt 3+1 v Tachově, Školní ulice. Byt se skládá ze vstupní chodby, toalety, koupelny, kuchyně, tří prostorných pokojů a šatny. Do každého pokoje je zvlášť vstup, takže nejlepší možné řešení dispozice. Vytápění a ohřev vody je zde řešen dálkově. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Nespornou výhodou je i blízkost základní školy, městského úřadu nebo supermarketu Billa. Nájem: 12500 Kč Kauce: 37500 Kč Provize RK: 12500 Kč + DPH Služby: 1500 Kč/os Energie si nájemník přepisuje na sebe. Pro více informací a zarezervování termínu na prohlídkovém dni, který se koná 26. 04. 2023, kontaktujte makléře.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 12 500 Kč / měsíc |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Obec | Tachov |
| Ulice | Školní |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 0111 |
| Datum aktualizace | 19.02.2025 |
| Druh objektu | Panelová |
| Umístění objektu | Klidná část obce |
| Vybaveno | Částečně |
| Užitná plocha $m^2$ | 67 |
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 65 |
| Elektřina | 230 V |
| Topení | ústřední dálkové |

**Lukáš Kydlíček**
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0111
https://rgpichler.cz/reality/0111/

| | |
|---|---|
| Doprava | Vlak, silnice, MHD, autobus |
| Komunikace | Asfaltová |
| Datum nastěhování | 19.04.2023 |
| Počet podlaží objektu | 4 |
| Číslo podlaží v domě | 3 |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 3+1 |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Dobrý |
| Odpad | Kanalizace |

**Lukáš Kydlíček**
Tel.: +420 737 442 323
E-mail: LKydlicek@rgpichler.cz