



## Pronájem bytu 3+1 70 m<sup>2</sup>, Plzeň - Skvrňany

Vojanova, Plzeň, Plzeň-město

**18 000 Kč / měsíc**

Nabízíme Vám k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 s užitnou plochou 70 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Plzeň - Skvrňany. Bytová jednotka se nachází v 6.NP panelového domu s výtahem a pronajímá se částečně zařízená. V blízkosti se nalézá veškerá občanská vybavenost včetně autobusové a tramvajové zastávky. Nájemné činí 18.000,- Kč. Elektřinu a plyn si nájemce přepisuje na sebe, ostatní zálohy za služby budou rozpočítány dle počtu osob na základě předpisů SVJ. Provize RK je ve výši 21.780,- Kč. Pro více informací a zamluvení termínu na prohlídce neváhejte kontaktovat makléře.

### CENA

Cena nájmu	18 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Vojanova
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0673
Datum aktualizace	22.11.2024
K dispozici od	22.11.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídlišťe
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	1120
Užitná plocha m <sup>2</sup>	70
Elektřina	Elektro - 230 V

Ostatní	Výtah
Telekomunikace	Telefon, Internet
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	22.11.2024
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	6

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.