PICHLER
REALITY GROUP





Pronájem bytu, 3+KK, 51 m², Plzeň

Sukova, Plzeň, Plzeň-město

13 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 49 m² a užitnou plochou 51 m². Byt se nachází ve zvýšeném přízemí v klidné části Plzně s výbornou dostupností do centra města. Co Vás čeká uvnitř? Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, další pokoj, který lze oddělit dvojitými dveřmi a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. K bytu náleží i sklep pro uložení sezónních věcí. Byt je po částečné rekonstrukci – čistý, udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Kuchyň je vybavena základními spotřebiči. Lokalita: Byt je situován v oblíbené a zelené části Plzně s veškerou občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti – obchody, MHD, parky, kavárny i školy. Parkování je možné před domem. Cena pronájmu: Nájemné: 14 000 Kč / měsíc Poplatky: 500/osobu jako záloha na vodu + elektřina a plyn se přepisuje na nájemce Kauce: 28 000 Kč Provize RK: 16 940 Kč Volný ihned Ideální pro pracující pár, menší rodinu nebo jednotlivce, kteří hledají útulné a praktické bydlení v Plzni. Zaujalo Vás to? Neváhej mě kontaktovat pro domluvení prohlídky.

CENA

Cena nájmu	13 500 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Sukova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0766
Datum aktualizace	27.05.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano

Mgr. Jan Klimes
Tel.: +420 605 303 223
E-mail: jklimes@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0766
https://rgpichler.cz/reality/0766/

Zastavěná plocha m^2	281
Užitná plocha m^2	49
Celková podlahová plocha m^2	51
Elektřina	230 V
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Zpevněná
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1960
Datum nastěhování	01.05.2025
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Mgr. Jan Klimes
Tel.: +420 605 303 223
E-mail: jklimes@rgpichler.cz