PICHLER
REALITY GROUP





Pronájem bytu, 3+kk, Plzeň - ul.Divadelní

Divadelní 2973, Plzeň, Plzeň-město

17 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný a moderní byt 3+kk o výměře 65 m2. Byt se nachází v 3. patře prestižního domu na Divadelní ulici v Plzni. V domě se nachází také výtah, který vám usnadní Vaše nastěhování. Byt disponuje kompletně vybavenou kuchyňskou linkou v nadstandardním provedení, slunným obývacím pokojem s terasou a v neposlední řadě nabízí dvě slunné ložnice. V koupelně naleznete například nadstandardy jako je reproduktor zabudovaný ve stropě. Elektroinstalace v bytě je také nadstandardní a naleznete zde i další vychytávky. Původně si byt majitel realizoval pro sebe a tomu odpovídá celý standard bytu. Díky skvělé lokalitě bytu je byt přesně pro ty, co hledají klidnou lokalitu s výborným přístupem do centra. K bytu je možnost si pronajmout parkovací místo se sklepem v garážích domu za 2.000,- měsíčně. Vratná kauce: 51.000,- Kč Zálohy na energie a služby: 3.000,- Kč Provize: 17.000,- Kč + DPH Pokud hledáte luxusní bydlení s parkovacími místy v těsné blízkosti centra Plzně, neváhejte nás kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	17 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 2x kauce a odměna RK ve výši nájmu + DPH
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Divadelní
č. domovní / č. orientační	2973

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0317
Datum aktualizace	06.03.2025
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne

Jiří Jirka
Tel.: +420 602 638 676
E-mail: jjirka@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0317
https://rgpichler.cz/reality/0317/

Užitná plocha m^2	65
Celková podlahová plocha m^2	65
Počet parkovišť	2
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Rok kolaudace	2014
Datum nastěhování	22.01.2024
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Jiří Jirka
Tel.: +420 602 638 676
E-mail: jjirka@rgpichler.cz