PICHLER
REALITY GROUP





Pronájem bytu 4+1 173 m²

Nekvasovy, Nekvasovy, Plzeň-jih

13 500 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 4+1 s celkovou užitnou plochou 172 m² v obci Nekvasovy. Bytová jednotka se skládá ze 2 NP. V 1. NP naleznete předsíň, obývací pokoj, ložnici, kuchyni s přístupem na verandu, spíž, technickou místnost, samostatnou toaletu a koupelnu. Ve 2. NP se nachází chodba, pokoj, ložnice, koupelna a prostorná lodžie. Nemovitost je napojena na obecní vodovod a elektřinu. Odpady jsou řešeny jímkou. O vytápění se stará kotel na tuhá paliva. V obci Nekvasovy se nachází základní občanské vybavení jako obchod, pošta, mateřská škola a je zajištěno jak autobusové, tak vlakové spojení. Tato malá obec je vzdálena 10 minut od Nepomuku a cca 40 km od Plzně. Nájemné činí 13.500,- Kč, vratná kauce 27.000,- Kč a provize RK je ve výši 18.150,- Kč. Pro více informací a zamluvení termínu na prohlídce neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena nájmu	13 500 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-jih
Obec	Nekvasovy
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0787
Datum aktualizace	05.08.2025
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	217

Jan Král
Tel.: +420 721 937 468
E-mail: jkral@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0787
https://rgpichler.cz/reality/0787/

Užitná plocha m^2	172
Celková podlahová plocha m^2	177
Elektřina	230 V, 400 V
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Zpevněná
Rok kolaudace	2006
Datum nastěhování	23.04.2025
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Septik, jímka

Jan Král
Tel.: +420 721 937 468
E-mail: jkral@rgpichler.cz