



Pronájem nebytových prostor, 92 m², Plzeň - Kardinála Berana

Kardinála Berana, Plzeň, Plzeň-město

20 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu plně vybavené kancelářské prostory v širším okruhu centra Plzně. Prostory se nachází v revitalizovaném bytovém domu a skládají se ze vstupní chodby, čtyř prostorných kanceláří, toalety, kuchyňky a malého skladového prostoru. Tyto udržované kanceláře jsou vhodné i např. pro: notáře, doktory, ale i pro kadeřnické studio nebo jiné služby. S dobrou myšlenkou a projektem lze vybudovat téměř vše. V případě úprav prostoru dle potřeb nájemníka lze o výšce nájmu jednat. Nájem: 20 000 Kč Kauce: 40 000 Kč Služby: 2 500 Kč Provize RK: 20 000 Kč + DPH Možnost rezidenčního parkovacího stání. K dispozici ihned. Pro více informací a případné domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

CENA

Cena nájmu	20 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Kardinála Berana
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0214
Datum aktualizace	17.12.2024
K dispozici od	14.10.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	265

Lukáš Kydlíček

Tel.: +420 737 442 323

E-mail: LKydlícek@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0214

<https://rgpichler.cz/reality/0214/>

Plocha užitná m ²	92
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	14.10.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.