PICHLER
REALITY GROUP





Pronájem obchodního prostoru 43 m2

Kaznějovská, Plzeň, Plzeň-město

6 050 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu obchodní prostor umístěn v přízemí pasáže OC Orlík. Jedná se o kóji s výměrou 43 m2 se zázemím o výměře 19 m2. Přístup zákazníkům je zajištěn bezbariérově přímo z chodníku. Zásobování je ze zadní části budovy přes chodbu v přízemí. Nájemné činí 6.050,- Kč včetně DPH a provize RK 9.680,- Kč. V ceně nájemného je spotřeba vody a osvětlení. Vytápění se rozúčtovávání podle plochy v celém objektu. Kóje má dále vlastní elektroměr. Prostor byl v minulosti využíván jako prodejna textilu. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena nájmu	6 050 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Kaznějovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0065
Datum aktualizace	28.02.2025
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	1621
Plocha užitná m^2	62
Počet míst k parkování	2
Elektřina	230 V, 400 V
Zástavba	Administrativní

Jan Pichler
Tel.: +420 732 233 935
E-mail: jpichler@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0065
https://rgpichler.cz/reality/0065/

Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Zpevněná
Datum nastěhování	08.02.2023
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Jiné
Stav prostoru	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Jan Pichler
Tel.: +420 732 233 935
E-mail: jpichler@rgpichler.cz