PICHLER
REALITY GROUP





Pronájem rodinného domu 5+2 / 199 m², Zruč-Senec u Plzně

Polní, Zruč-Senec, Plzeň-sever

31 000 Kč / měsíc

Jste velká rodina, nebo 2 generace, které chtějí bydlet spolu, či firma, která by chtěla mít ve svém portfoliu 2 bytové jednotky pro své zaměstnance? Máme pro vás k pronájmu prostorný rodinný dům o celkové ploše 199 m², situovaný v klidné a velmi vyhledávané lokalitě pro svoji blízkost Plzně i krásné přírodě v okolí řeky Berounky a Boleveckých rybníků. Doslova za rohem domu se nachází vyhlášená rodinná cukrárna U Samků . V místě je veškerá dostupná občanská vybavenost, Základní škola, Mateřská školka, sportovní areál, potraviny Můj obchod a restaurace U Drudíků. RD disponuje jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažími. V 1.NP se nachází jednotka 2+1, kuchyně se spotřebiči, 2 prostorné místnosti, koupelna, chodba a technická místnost. 2. NP je plně zařízené 3+1 s kuchyní, obývacím pokojem , dvěma ložnicemi a koupelnou. Součástí pronájmu je část zahrady s pergolou a zahradním domkem. Pokud vás tato nemovitost zaujala a chtěli byste další informace, nebo si domluvit rovnou prohlídku, volejte, pište. Těšíme se na setkání při prohlídce. Předpokládané měsíční zálohy na plnění spojená s užíváním nemovitosti (energie ,voda, odpad) ve výši: 10.000,-Kč

CENA

Cena nájmu	31 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Plzeň-sever
Obec	Zruč-Senec
Ulice	Polní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0994
Datum aktualizace	04.02.2026
Poloha objektu	Samostatný

Jaroslav Taubenhansl
Tel.: +420 724 309 516
E-mail: jtaubenhansl@rgpichler.cz

Číslo nabídky: 0994
https://rgpichler.cz/reality/0994/

Druh objektu	Cihlová
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	131
Užitná plocha m^2	199
Plocha parcely m^2	209
Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	13.11.2025
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod, Studna
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Jaroslav Taubenhansl
Tel.: +420 724 309 516
E-mail: jtaubenhansl@rgpichler.cz